

NAM A BANK - AMC

97 Bis Hàm Nghi, Quận 1, TP.HCM
[T] 028 3821 2797 - [F] 028 3821 2611
[Hotline] 028 3821 2797

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 186/2020/TB-AMC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 2 tháng 7 năm 2020

- Kính gửi:
- Các Đơn vị kinh doanh Nam A Bank.
 - Các Cá nhân, Tổ chức có nhu cầu mua Tài sản.

Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Nam Á (Công ty AMC) trân trọng thông báo đến các cá nhân, Tổ chức có nhu cầu quan tâm về việc mua tài sản thế chấp của khách hàng thông qua đấu giá cụ thể như sau:

1. Thông tin Tài sản bán đấu giá:

1.1. Bán Tài sản: Quyền sử dụng đất, Quyền sử hữu Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sử hữu Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 839402 (Số vào sổ cấp GCN: CS 01850) tọa lạc tại xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn, Tp.HCM do Sở Tài Nguyên và Môi Trường TP.HCM cấp ngày 18/12/2017.

- Thửa đất số: 648, tờ bản đồ số: 17
- Địa chỉ: Đường Huỳnh Thị Mai, xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn, Tp.HCM.
- Diện tích: 8277 m² (91x91)
- Hình thức sử dụng: Riêng
- Mục đích sử dụng:
 - Đất ở tại nông thôn: 378m²
 - Đất trồng cây hàng năm khác: 7822m²
 - Đất trồng lúa nước còn lại: 17m²



- Thời hạn sử dụng:
 - Đất ở tại nông thôn: Lâu dài
 - Đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng lúa nước còn lại: đến ngày 21/01/2065.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 378 m². Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 7899 m²

1.2. Hiện trạng tài sản: Người tham gia mua/đấu giá tài sản xem xét tài sản và tự xác định chất lượng, số lượng, tình trạng của tài sản theo hiện trạng thực tế.

2. Thông tin liên quan đến việc bán đấu giá:

2.1. Giá khởi điểm: 37.912.771.800 đồng (Ba mươi bảy tỷ chín trăm mười hai triệu bảy trăm bảy mươi một ngàn tám trăm đồng). Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các phí này do người trúng đấu giá chịu.

2.2. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Vui lòng liên hệ Công ty AMC để được hướng dẫn chi tiết.

2.3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2.4. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính. Vui lòng liên hệ với Công ty AMC để được hướng dẫn chi tiết.

3. Hình thức, phương thức đấu giá; thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

3.1. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

3.2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vui lòng liên hệ Công ty AMC để được hướng dẫn chi tiết.

4. Thông tin liên hệ:

- Công ty TNHH Một thành viên Quản lý nợ và khai thác tài sản – Ngân hàng thương mại Cổ phần Nam Á.

(Liên hệ: ông Trần Vương Quốc _ Nhân viên kinh doanh, ĐT: 077 929 4455)

Trân trọng thông báo./.

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY AMC



HOÀNG TRỌNG TRƯỜNG



